



मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण

(महाराष्ट्र शासन अंगीकृत)

एम एम आर डी ए
MMRDA

मुं. म. प्र. वि. प्राधिकरण, जुनी इमारत, ६वा मजला, भूमी व मिळकत शाखा, वांद्रे-कुर्ला संकुल, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१.
दूरध्वनी क्र.: ६५९६७६०२ • ई-मेल: land@mailmmrda.maharashtra.gov.in • वेबसाईट: https://mahatenders.gov.in

ई-निविदा सूचना

निविदेचे नाव: मुंबई मधील वडाळा अधिसूचित क्षेत्रातील वाणिज्य वापरासाठीच्या भूखंड क्र. ४० भूखंडाचे ८० वर्षासाठी भाडेतत्वावर ई-निविदा पद्धतीने वाटप करणे.

अ. क्र.	भूखंड क्र.	भूखंडाचे क्षेत्रफळ (चौ. मी.)	एकूण अनुज्ञेय बांधकाम क्षेत्र (चौ. मी.)	राखीव दर (रु. प्रति चौ. मी. बां. क्षे.)	राखीव मुल्य (रु.)
१.	४०	१०,८६०	१,०८,६००	१,५०,०००/-	१६२९ कोटी + लागू असलेला वस्तू व सेवा कर

• ईसारा मुल्य : रु. २०.०० कोटी (बँक हमीद्वारे) + रु. ५.०० लाख (ऑनलाईन हस्तांतरणाद्वारे)

• निविदा शुल्क : रु. १.०० लाख + वस्तू व सेवा कर

• निविदा प्रस्ताव डाउनलोड : ०६/११/२०२५ (दुपारी १२.०० वा.) पासून ते ०७/०१/२०२६ (दुपारी ०३.०० वा.) पर्यंत

• शंकांनिरासन करिता प्राप्त होण्याचा अंतिम दिनांक: २४/११/२०२५ (सकाळी १०.०० वा.) पर्यंत

• स्थळ पहाणी: २४/११/२०२५ (सकाळी ११.०० वा.)

• निविदा पूर्व बैठक: २६/११/२०२५ (दुपारी ०३.०० वा.) मुं. म. प्र. वि. प्रा. नवीन इमारत, समिती कक्ष, ४ था मजला, वांद्रे-कुर्ला संकुल, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०० ०५१ + व्हिडीओ कॉन्फरन्सद्वारा

• निविदा प्रस्ताव सादर करण्याचा अंतिम दिनांक: ०७/०१/२०२६ (दुपारी ०३.०० वा.) पर्यंत

• निविदा विनिंती प्रस्ताव बंद करण्याचा अंतिम दिनांक: ०७/०१/२०२६ (दुपारी ०३.०१ वा.) पासून ते ०७/०१/२०२६ (सायंकाळी ६.०० वा.) पर्यंत

टिप: ई-निविदा प्रपत्रे, शुध्दीपत्रक व इतर माहिती <https://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळावरून डाउनलोड करता येतील. ई-निविदा संबंधित तांत्रिक माहिती आणि मदतीसाठी support-eproc@nic.in या ई-मेल किंवा दूरध्वनी क्र. ०१२०-४००१००२/ ०१२०-४००१००५/ ०१२०-४४९३३९५ वर संपर्क साधावा.

तसेच, अधिक माहितीकरीता आवश्यकता असल्यास उप महानगर आयुक्त (भूमी व मिळकत शाखा) यांच्याशी पुढील दूरध्वनी किंवा ई-मेल वर संपर्क साधावा.

दूरध्वनी क्र. ०२२-६५९६७४०३ • ई-मेल: wnaplot40@mailmmrda.maharashtra.gov.in

स्वाक्षरी/-

दिनांक : ०६/११/२०२५

ठिकाण: वांद्रे (पूर्व), मुंबई

महानगर आयुक्त,

मुं. म. प्र. वि. प्राधिकरण