

**मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण
नोटीस**

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६
क्र. एसआरओटी/२५००/नियमितीकरण धोरण / १६५७/२०२२.

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाने मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाची ठाणे जिल्ह्यातील भिवंडी परिसर अधिसूचित क्षेत्र (BSNA), अंबरनाथ, कुळगांव-बदलापूर आणि परिसर अधिसूचित क्षेत्र (AKBSNA) व कल्याण ग्रोथ सेंटर (KGC) या क्षेत्रासाठी 'विशेष नियोजन प्राधिकरण' म्हणून नियुक्ती केली आहे;

आणि ज्याअर्थी, शासनाने कळविल्यानुसार व प्राधिकरणाच्या १५२ व्या बैठकीत पारित केलेल्या ठराव क्र.१६०२ अन्वये वरील विशेष नियोजन प्राधिकरण क्षेत्रातील अनधिकृत बांधकामे नियमित करणेकरिता ३१ डिसेंबर, २०२२ पर्यंत प्रचलित नियमावलीनुसार विहित नमुन्यात प्रस्ताव स्वीकारणे करीता प्राधिकरणामार्फत दिनांक १२ मार्च, २०२२ रोजी नोटीस क्र. एसआरओटी/२५००/नियमितीकरण धोरण / ३३४/२०२२ प्रसिद्ध करण्यात आली आहे.

आता, प्राधिकरणाच्या वरील विशेष नियोजन प्राधिकरण क्षेत्रातील अनधिकृत बांधकामे नियमित करणेकरिता प्रस्ताव स्वीकारण्याच्या मुदतीत दिनांक ३० जून, २०२३ पर्यंत वाढ करण्यात येत आहे व प्राप्त प्रस्तावांवर कार्यवाही करणेची मुदत दिनांक ३० सप्टेंबर, २०२३ पर्यंत असेल. तसेच या वाढीव कालावधीत प्राप्त सर्व प्रस्तावांस दंडात्मक शुल्कावर ५% सवलत अनुज्ञेय असेल.

सदर नोटिस, परिपत्रक प्राधिकरणाच्या <https://mmrda.maharashtra.gov.in> या संकेत स्थळावर उपलब्ध आहे.

नियमितीकरणाचे प्रस्ताव खाली नमूद कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत सादर करता येतील;

वरिष्ठ नियोजक,
उप प्रादेशिक कार्यालय, ठाणे, मुं.म.प्र.वि. प्राधिकरण,
बहुउद्देशिय हॉल, २ रा मजला, ओसवाल पार्क लगत
पोखरण रोड नं. २, माजिवडा, ठाणे (प.) ४०० ६०१.

दि. ३० जून, २०२३ नंतर प्राप्त होणारे अर्ज स्वीकारले जाणार नाहीत.

स्थळ: मुंबई.

दिनांक: २९/०२/२०२२

(एस.व्ही.आर. श्रीनिवास, भा.प्र.से.)

महानगर आयुक्त,
मुं.म.प्र.वि. प्राधिकरण.

मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण

वांद्रे-कुर्ला संकुल, वांद्रे (पूर्व), मुंबई ४०००५९.

ईपीएबीएक्स +९१ २२ २६५९ ०००१ / ४०००

<https://mmrda.maharashtra.gov.in>

MUMBAI METROPOLITAN REGION DEVELOPMENT AUTHORITY
N O T I C E

Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

No. : SROT/2500 /Regularisation Policy/1657 /2022.

WHEREAS, the Govt. of Maharashtra has appointed the Mumbai Metropolitan Region Development Authority (MMRDA) to be the 'Special Planning Authority'(SPA) for the 'Bhiwandi Surrounding Notified Area (BSNA)', 'Ambarnath, Kulgaon-Badlapur and Surrounding Notified Area(AKBSNA)' and 'Kalyan Growth Centre (KGC)' in Thane District;

AND WHEREAS, as per Govt.'s directions and as per resolution no. 1602 passed in 152nd Authority meeting, notice no. SROT/2500 /Regularisation Policy/334/2022 was published on 12th March, 2022 for submitting applications by applicants in the prescribed format as per prevailing DCR on/ or before **31st December, 2022**.

NOW, MMRDA hereby extends the date for submitting proposals by applicants for regularisation in above SPA areas of MMRDA up to **30th June, 2023**, which shall be processed till 30th September, 2023. All the proposals received in the extended period shall be eligible for 5% promotional concession on penalty charges.

The notice, circulars regarding regularisation are available on MMRDA's website at <https://mmrda.maharashtra.gov.in>.

The applications shall be submitted to the following Office within Office hours:

Senior Planner,
MMRDA, Sub-Regional Office,
2nd Floor, Multipurpose Hall,
Pokharan Road No. 2, Majiwada, Thane (W) 400601

Applications received after **30th June, 2023** will not be considered.

Place: Mumbai.

Date: 27.12.2022



(S.V.R. Srinivas, IAS)
Metropolitan Commissioner,
MMRDA.